



ประกาศหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ที่ 018/2569

เรื่อง รับสมัครผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารในหอพักนักศึกษา มจร. บางมด

ด้วยหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี มีความประสงค์จะรับสมัคร คัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารในหอพักนักศึกษา มจร. บางมด เพื่อจัดจำหน่ายให้กับบุคลากรและนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี รวมถึงบุคคลภายนอกที่มาติดต่อใช้บริการภายในหอพักนักศึกษาฯ โดยให้มีการจัดจำหน่ายอาหารที่มีคุณภาพ ราคาที่เป็นธรรม มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และได้รับความสะดวกสบาย ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. ประเภทรายการที่กำหนดรับสมัคร

หอพักนักศึกษาหญิง

ร้านส้มตำ ยำ จำนวน 1 ชุ้ม

2. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิ์ยื่นข้อเสนอ

- 2.1 ต้องมีสัญชาติไทย และบรรลุนิติภาวะตามกฎหมาย
- 2.2 ต้องเป็นผู้มีร่างกายแข็งแรง สมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง โดยมีใบรับรองแพทย์มาประกอบ
- 2.3 ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนพาณิชย์ในประเทศไทย และมีไซคนต่างด้าว
- 2.4 ต้องไม่ได้เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สมัครคัดเลือกรายอื่น ณ วันประกาศรับสมัครคัดเลือก
- 2.5 ต้องไม่เป็นผู้ที่ค้างชำระค่าเช่า หรือค่าสาธารณูปโภค หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดกับหอพักนักศึกษา ณ วันยื่นใบสมัครคัดเลือก
- 2.6 ต้องไม่เคยเป็นผู้ผิดสัญญากับหอพักนักศึกษา และมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

3. หลักฐานประกอบการสมัคร

- 3.1 ใบสมัครผู้ประกอบการร้านค้า
- 3.2 รูปถ่ายขนาด 1 นิ้ว จำนวน 1 รูป
- 3.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.4 สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.5 กรณีนิติบุคคล ต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล/ร้านค้า
ใบสำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.6 รายการอาหาร พร้อมราคาที่จะจำหน่าย

- 3.7 ต้องนำรูปแบบข้อมูให้คณะกรรมการฯ พิจารณาเห็นชอบก่อน
- 3.8 ในกรณีที่ผู้สมัครฯ มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบคำร้องแทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

4. ระยะเวลาดำเนินการ

การดำเนินการ	ระยะเวลา
4.1 กำหนดการเปิดรับสมัคร ผู้สนใจสามารถแจ้งความประสงค์ได้ที่ : https://bit.ly/4vbF1MB	28 พฤษภาคม 2569 - 17 มิถุนายน 2569
4.2 ยื่นซองเอกสารการสมัคร	18 มิถุนายน 2569
4.3 คัดเลือก (ทดสอบบรรชาติ และสัมภาษณ์) - ผู้สมัครเตรียมวัสดุติดพร้อมเสิร์ฟ จำนวน 3 รายการ/อุปกรณ์สำหรับทดสอบบรรชาติ จำนวน 30 ท่าน ตั้งแต่เวลา 10.00 - 10.30 น. - เข้ารับการสัมภาษณ์ ตั้งแต่เวลา 11.00-12.00 น.	19 มิถุนายน 2569
4.4 ประกาศผลผู้ที่ได้รับคัดเลือก	25 มิถุนายน 2569
4.5 ทำสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่	31 กรกฎาคม 2569

5. กำหนดเวลาการเข้าสถานที่ และช่วงเวลาการจำหน่าย

- 5.1 ระยะเวลาการให้เข้าสถานที่ กำหนดระยะเวลา 3 ปี
เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2569 – 31 กรกฎาคม 2572
- 5.2 ช่วงเวลาการจำหน่ายและบริการ ตั้งแต่ 07.00 – 21.00 น. ทุกวัน

6. อัตราค่าบำรุงสถานที่และค่าธรรมเนียม

6.1 ประเภทร้านค้าและอัตราค่าบำรุง

ประเภทร้านค้า	ประเภท	รหัส	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	รายเดือน (บาท) ไม่ต่ำกว่า	รายปี (บาท) ไม่ต่ำกว่า
หอพักหญิง					
1. ร้านส้มตำ ยำ	ซุ้ม	KM-0105	19.5	8,500.00	15,000.00

หมายเหตุ ผู้ประกอบการต้องจัดทำข้อมูขนาดไม่เกินพื้นที่ที่กำหนด มาติดตั้งเพื่อประกอบการ

6.2 ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ

- 6.2.1 เงินประกันสัญญาความเสียหาย เท่ากับอัตราค่าบำรุงรายปี
- 6.2.2 ค่าไฟฟ้า หน่วยละ 7 บาท
- 6.2.3 ค่าน้ำประปา หน่วยละ 20 บาท

ทั้งนี้ หอพักนักศึกษาอาจเปลี่ยนแปลงอัตราค่าไฟฟ้าและน้ำประปาในระหว่างอายุสัญญาฯ ตามที่พิจารณาเห็นว่าเป็นอัตราที่เหมาะสม ซึ่งจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบก่อนล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 30 วัน

7. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

เกณฑ์การพิจารณา	คะแนน
ร้านอาหาร	
ส่วนที่ 1 อัตราค่าบริการที่เสนอ	10
ส่วนที่ 2 อาหาร/เครื่องดื่มที่จะให้บริการ	70
1) ลักษณะอาหารหรือเครื่องดื่ม มีความน่ารับประทาน	
2) ลักษณะการจัดเตรียม/ภาชนะบรรจุอาหารหรือเครื่องดื่ม และความสะอาด	
3) รสชาติของอาหารหรือเครื่องดื่ม	
ส่วนที่ 3 การสัมภาษณ์	20
รวม	100

ทั้งนี้ การพิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้าของคณะกรรมการฯ ถือเป็นขั้นสูงสุด และเมื่อผ่านการพิจารณาแล้ว ผู้ประกอบการที่ได้คะแนนสูงสุดจะเป็นผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ให้เป็นผู้ประกอบการร้านค้าของหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

8. การทำสัญญา

- 8.1 ผู้ประกอบการที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาที่หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี กำหนด
- 8.2 ผู้ประกอบการจะต้องนำเงินหลักประกันสัญญาความเสียหายเป็นจำนวนเงินเท่ากับอัตราค่าบำรุงรายปี มอบให้หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี ยึดถือไว้ ณ วันทำสัญญา โดยจะคืนให้หลังจากสิ้นสุดสัญญา หรือมีการยกเลิกสัญญา กรณีผู้ประกอบการทำผิดสัญญา อุปกรณ์ของหอพักนักศึกษาเสียหาย หรือมีการค้างชำระค่าเช่า ค่าสาธารณูปโภค หรือมีค่าปรับจากการทำผิดสัญญา หอพักนักศึกษาจะดำเนินการหักจากเงินหลักประกันสัญญาก่อนนำส่งคืนผู้ประกอบการ

ผู้ประกอบการที่สนใจเข้าร่วมการคัดเลือก สามารถติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ ณ สำนักงานหอพัก ชั้น 1 อาคารบ้านธรรมรักษา 2 (S5) มจร. บางมด หรือ โทร 0 2470 8460-3 ในวันและเวลาราชการ เวลา 8.00 – 17.00 น.

ประกาศ ณ วันที่ 28 พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นายภิญโญ ยิ่งชัชวาลชัย)
รักษาการผู้อำนวยการหอพัก

รายละเอียดพื้นที่ให้ใช้สถานที่ หอพักนักศึกษาหญิง

